

新設住宅着工戸数（2025年1月）

	合 計		持 家		賃 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比
北海道・東北										
北海道	1,007	16.8	372	△ 1.1	501	35.0	29	－	105	△ 8.7
青 森	158	0.6	102	36.0	35	△ 28.6	0	△ 100.0	21	△ 32.3
岩 手	330	14.2	129	△ 17.3	144	46.9	36	－	21	△ 40.0
宮 城	691	△ 39.4	224	△ 10.4	330	△ 43.3	0	△ 100.0	137	△ 55.2
秋 田	202	6.3	126	3.3	42	△ 10.6	0	－	34	61.9
山 形	190	2.2	128	32.0	23	△ 54.0	3	－	36	△ 7.7
福 島	400	△ 21.6	170	△ 28.6	163	△ 2.4	1	△ 50.0	66	△ 35.9
関東甲信越										
茨 城	1,076	△ 21.2	484	3.6	410	△ 6.2	5	－	177	△ 61.7
栃 木	557	△ 8.1	328	△ 9.1	85	△ 27.4	0	△ 100.0	144	27.4
群 馬	629	△ 12.0	298	1.7	168	22.6	0	△ 100.0	163	△ 41.8
埼 玉	3,422	△ 16.4	830	2.6	1,373	△ 15.9	2	100.0	1,217	△ 26.3
千 葉	3,104	△ 15.0	568	△ 32.7	1,020	△ 42.3	47	176.5	1,469	43.7
東 京	11,275	△ 0.9	823	△ 21.5	5,572	2.9	40	122.2	4,840	△ 1.2
神奈川	4,183	△ 0.4	772	△ 4.8	1,569	△ 12.2	10	△ 67.7	1,832	16.8
新 潟	464	13.4	245	△ 1.6	120	64.4	0	－	99	13.8
富 山	254	3.3	133	6.4	83	△ 1.2	0	△ 100.0	38	11.8
石 川	359	45.3	196	31.5	102	78.9	0	－	61	48.8
福 井	179	△ 16.4	103	4.0	47	51.6	1	－	28	△ 66.7
山 梨	226	△ 11.7	146	2.8	51	△ 51.4	1	－	28	211.1
長 野	1,022	57.0	367	4.6	295	29.4	2	－	358	397.2
近畿・東海										
岐 阜	636	24.0	286	4.4	137	7.9	0	△ 100.0	213	91.9
静 岡	1,995	51.6	761	1.9	919	174.3	20	400.0	295	28.3
愛 知	3,632	△ 23.4	991	△ 13.1	1,597	△ 9.2	4	△ 50.0	1,040	△ 43.4
三 重	718	△ 5.2	296	△ 1.3	245	△ 9.9	15	－	162	△ 12.4
滋 賀	517	0.4	208	△ 15.4	236	16.8	3	－	70	4.5
京 都	1,075	△ 12.9	290	15.1	458	3.4	3	－	324	△ 39.9
大 阪	5,646	5.9	648	△ 6.6	3,916	37.7	16	14.3	1,066	△ 40.1
兵 庫	2,182	42.0	513	△ 0.6	751	29.0	22	214.3	896	107.4
奈 良	321	43.3	128	△ 2.3	100	212.5	0	△ 100.0	93	55.0
和歌山	227	△ 15.6	142	△ 19.8	55	△ 16.7	0	－	30	15.4
中国・四国										
鳥 取	132	△ 36.5	75	△ 14.8	34	△ 65.3	2	－	21	△ 4.5
島 根	338	61.7	120	17.6	126	44.8	0	－	92	360.0
岡 山	554	△ 45.7	121	△ 59.5	233	△ 51.7	1	0.0	199	△ 16.7
広 島	1,084	11.6	232	△ 11.1	360	△ 12.6	0	－	492	65.1
山 口	223	△ 42.2	116	△ 33.3	78	△ 49.0	1	△ 50.0	28	△ 50.9
徳 島	181	38.2	117	13.6	43	207.1	4	－	17	21.4
香 川	153	△ 67.5	113	△ 16.9	11	△ 95.8	0	－	29	△ 61.3
愛 媛	259	9.7	137	△ 12.7	95	115.9	2	100.0	25	△ 26.5
高 知	106	△ 25.4	71	18.3	12	△ 80.0	2	－	21	△ 4.5
九州・沖縄										
福 岡	2,705	△ 0.6	498	△ 12.0	1,244	△ 6.7	2	△ 98.5	961	39.3
佐 賀	311	△ 14.1	122	△ 20.8	122	△ 29.9	16	－	51	50.0
長 崎	554	△ 16.8	120	△ 22.1	170	1.8	1	△ 90.0	263	△ 21.5
熊 本	952	△ 13.2	246	△ 1.2	455	△ 17.4	9	800.0	242	△ 18.2
大 分	356	△ 47.6	115	△ 33.1	118	△ 52.8	19	－	104	△ 59.5
宮 崎	432	△ 3.4	147	△ 14.0	206	33.8	0	△ 100.0	79	△ 34.7
鹿児島	595	11.8	226	△ 3.0	265	48.0	2	0.0	102	△ 13.6
沖 縄	522	△ 32.0	142	△ 24.1	268	△ 27.4	2	△ 95.1	110	△ 35.7
総 数	56,134	△ 4.6	13,525	△ 8.6	24,387	△ 1.2	323	△ 0.3	17,899	△ 6.0

※単位：戸、％

出所：国土交通省総合政策局情報管理部建設調査統計課